

NR. 491/22.12.2025

ANEXA nr. 1^AB:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **BARTHA ALEXANDRU**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea **OLARI**, str. - nr. **167**, bl - , sc. -, et., ap. -, județul/sectorul **ARAD** prin împuternicit **MUSTA ION -DANUT**, conf cu procura speciala **1393 /05.12.2025** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0950** (ha), reprezentând cota parte **1/2** la prețul de **4531** (patru mii cincisuttreizeci și unu) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	OLARI ARAD	0.0950	1/2 0.0950	305017	305017	123	834/195	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BARTHA ALEXANDRU prin împuternicit **MUSTA ION-DANUT** conf cu Procura Speciala nr **1393/05.12.2025**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data . 22.12.2025