

NR. 484/22.12.2025

ANEXA nr. 1^AB;

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul **BARTHA ALEXANDRU**, CNP [REDACTED], având adresa de comunicare în: localitatea **OLARI**, str. - nr. **167**, bl - , sc. -, et., ap. - , județul/sectorul **ARAD** prin împuternicit **MUSTA ION -DANUT**, conf cu procura speciala **1393 /05.12.2025** vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.0875** (ha), reprezentând cota parte **1/12** la prețul de 4174 (patru mii osutasptezecisipatru) (lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoría de folosință ³⁾ (**)	Observații	
	Orașul/Comuna / Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)			Număr parcelă (**)
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	OLARI ARAD	0.0875	1/12 0.0875	304565	304565	107	765/16	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

- 3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.
- 4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.
- 5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA **NU**

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
BARTHA ALEXANDRU prin împuternicit **MUSTA ION-DANUT** conf cu Procura Speciala nr **1393/05.12.2025**

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

L.S.

Data 22.12.2025