

NR. 369 / 06.12.2023

ANEXA nr. 1^AB:

(- Anexa nr. 1B la normele metodologice)

- Model -

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatii:

1. **KERESZTES ERIKA** , CNP 2770410264364 , având adresa de comunicare în: localitatea 3 Via Destino , San Clemente , CA 92673 țara Statele Unite ale Americii
2. **KERESZTES ANDRAS-ATTILA** CNP 1841019260042 , având adresa de comunicare în: localitatea SÎNCRAIU DE MURES str TÂRGULUI nr 31, bl. -, sc.- , et. -, ap. -, județul/sectorul MS ,
3. **KERESZTES ZSOLT** CNP 1810822260018, având adresa de comunicare în: TÎRGU MUREȘ str CUTEZANTEI nr 11A, bl. -, sc.- , et. -, ap.8, județul/sectorul MS ,

prin împuternicit ROSU IULIUS-IUSTIN conf cu Procura speciala nr 430/09.05.2023 vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0.84** (ha), reprezentând cota parte **1/1** la prețul de 25.000 (douazecisicincidemii lei)

Condițiile de vânzare²⁾ sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului							Categoria de folosință ³⁾ (**)	Observații
	Orașul/Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha)		Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
		Suprafața totală (*)	Cota-parte ⁵⁾						
Se completează de către vânzător.	OLARI ARAD	0.84	1/1 0.84	305248	305248	132	876/24	ARABIL	
Verificat primărie ⁴⁾	X	X	X	X	X	X	X	X	

3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

4) Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

5) Cota-parte din suprafață se exprimă în fracție și în hectare.

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: DA NU

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

KERESZTES ERIKA , KERESZTES ZSOLT , KERESZTES ANDRAS-ATTILA prin împuternicit
ROSU IULIUS-IUSTIN conf cu Procura speciala nr 430 /09.05.2023

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....
I.S.

Data . 06.12.2023